

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 1698,6
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 81 089,78 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —7278,21 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	53 550,05	82 186,32	82 186,32	79 953,52		64 658,59	17 527,73
Содержание общ. имущ. МКД		153 210,64	153 210,70	148 962,40		145 722,16	7 488,54
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	29 935,01	
					Транспортные расходы	4 485,61	
					Аварийное обслуживание	19 239,59	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 485,01	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	743,59	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 208,83	
					трубочистные работы	477,43	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	4 955,42	
					Уборка лестничных клеток	16 406,70	
					Вывоз твердых бытовых отходов	53 748,40	
					Накладные расходы	11 514,00	
Уборка и сан. очистка земельного участка		20 870,04	20 870,04	20 303,79		32 015,40	-11 145,36
Эксплуатация коллективных ПУ		13 104,84	13 104,84	12 742,60		12 449,60	655,24
Содержание и ремонт ПЗУ		6 811,08	6 811,08	6 685,30		6 811,08	0,00
Содержание и ремонт лифтов		62 287,44	62 138,84	60 411,57		23 187,12	38 951,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 060,24	9 060,24	8 806,67		7 614,95	1 445,29
Управление многоквартирным домом		19 090,56	19 090,56	18 567,76		22 147,12	-3 056,56
ИТОГО по дому		366 621,16	366 472,62	356 433,61		314 606,02	51 866,60
Полная задолженность дома по квартплате							81 089,78

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.